

UCHWAŁA Nr / /2025
RADY POWIATU PRZEMYSKIEGO
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację umowy najmu na okres od 01.01.2026r. do 31.12.2026r. w trybie bezprzetargowym garażu nr 3 usytuowanym w 5-cio boksowym budynku garaży zlokalizowanego na działce nr 1118/1 obr. 207 m. Przemyśl, przy Placu Dominikańskim 3

Działając na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm) art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm) Rada Powiatu Przemyskiego uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na kolejne umowy najmu na okres od 01.01.2026r. do 31.12.2026r. garażu nr 3 o powierzchni 16,40 m², stanowiącym własność Powiatu Przemyskiego, zlokalizowanego na działce nr 1118/1 obr. 207 m. Przemyśl, przy Placu Dominikańskim 3, na rzecz dotychczasowego Najemcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Powiatu Przemyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Przemyskiego

Bożena Ryczan

Sporządził:
M. Szpilma

SAMODZIELNY REFERENT

Maciej Szpilma

Radca Prawny

mgr Jolanta Frydlewicz

Naczelnik Wydziału
Organizacyjno-Administracyjnego
i Spraw Obywatelskich

mgr Mariusz Gawęł

Uzasadnienie

Garaz usytuowany przy budynku Starostwa Powiatowego przy Placu Dominikańskim 3 stanowiący własność Powiatu Przemyskiego od dnia 1 stycznia 2024 r. użytkowany jest przez najemcę Biuro Inspekcji Wewnętrznej Podkarpackiego Wydziału Terenowego Ministerstwa Finansów, który użytkuje go zgodnie z jego przeznaczeniem, na podstawie umowy najmu Nr ORO.IVC.6845.22.2023 (C/1039/23/BIW/B) zawartej na czas określony do 31 grudnia 2025r.

Najemca nie posiada zaległości z tytułu opłat czynszowych.

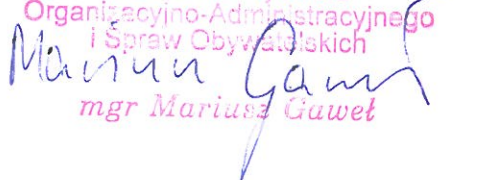
W związku z tym, że z **dniem 31 grudnia 2025 r.** wygasa umowa najmu, Biuro Inspekcji Wewnętrznej Podkarpackiego Wydziału Terenowego Ministerstwa Finansów w Przemyśle zwróciło się pismem z dnia 21 listopada 2025 r. do Zarządu Powiatu Przemyskiego z prośbą o wyrażenie zgody na kontynuację umowy najmu na okres od 01.01.2026r. do 31.12.2026r. na dotychczasowych zasadach. Najemca za wynajmowany garaż dokonuje opłat terminowo i rzetelnie – opłata miesięczna wynosi 623,30 zł brutto wraz z opłatami eksploatacyjnymi.

Biorąc pod uwagę prośbę Najemcy, niezbędna jest uchwała Rady Powiatu Przemyskiego na zawarcie umowy najmu na okres od 01.01.2026r. do 31.12.2026r.

Sporządził:
M. Szpilma

SAMODZIELNY REFERENT

in. Maciej Szpilma

Naczelnik Wydziału
Organizacyjno-Administracyjnego
i Spraw Obywatelskich

mgr Mariusz Gawel