

Uchwała Nr XXI/ /2020
Rady Powiatu Przemyskiego
z dnia 2020 r.

w sprawie szczególnych rozwiązań prawnych w zakresie udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych z tytułu najmu, dzierżawy, przypadających Powiatowi Przemyskiemu lub jego jednostkom organizacyjnym za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii z powodu COVID-19.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), art. 15zzzf i art. 15zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) – Rada Powiatu Przemyskiego, uchwała co następuje:

§ 1

W związku z wprowadzonym stanem zagrożenia epidemicznego, a następnie epidemii na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i ograniczeniem działalności gospodarczej wprowadza się dla przedsiębiorców, będących dzierżawcami lub najemcami nieruchomości powiatowych, możliwość przyznania ulgi w formie:

- a) umorzenia należności czynszowych w wysokości 100%,
- b) umorzenia należności czynszowych w wysokości 50%,
- c) odstąpienia od dochodzenia należności czynszowych w okresie trwania epidemii.

§ 2

1. Przedsiębiorcy, którzy zgodnie z przepisami prawa w sprawie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemiologicznego oraz epidemii mają zakaz prowadzenia działalności gospodarczej bądź zamknięcie placówek powiatowych uniemożliwia im prowadzenie działalności gospodarczej mogą składać wnioski o umorzenie należności czynszowych w razie zaistnienia przesłanek wymienionych w ust. 2-4.

2. Przedsiębiorcy, którzy odnotowują spadek obrotów za dany miesiąc o co najmniej 50 % w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego - mogą składać wniosek o umorzenie należności czynszowych w wysokości 100%.

3. Przedsiębiorcy, którzy odnotowują spadek obrotów za dany miesiąc o co najmniej 25% w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego – mogą składać wniosek o umorzenie należności czynszowych w wysokości 50%.

4. Przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID –19 – mogą składać wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności czynszowych w okresie trwania epidemii.

5. W przypadku rozpoczęcia działalności po 30 kwietnia 2020 r. analiza spadku obrotów, o których mowa w ust. 2-4 będzie ustalana indywidualnie.

§ 3

1. Warunkiem uzyskania pomocy na mocy niniejszej Uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę wniosku o udzielenie wsparcia wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały.
2. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Powiat Przemyski zastrzega możliwość dokonania kontroli zasadności udzielenia pomocy. Beneficjent jest zobowiązany do przedłożenia dokumentów wskazujących na spełnienie przesłanek, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały, w terminie 7 dni po otrzymaniu pisemnego wezwania od upoważnionego pracownika Powiatu Przemyskiego, przy czym brak reakcji może skutkować cofnięciem udzielonej pomocy.
4. Złożenie wniosku nie oznacza automatycznego przyznania pomocy, o której mowa w niniejszej uchwale.

§ 4

1. Umorzenie należności głównej skutkuje także umorzeniem odsetek.
2. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu odsetki.

§ 5

Umorzenie w całości lub w części należności czynszowych, o których mowa powyżej, stanowi pomoc publiczną i jest udzielana wyłącznie w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID -19.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Przemyskiego i Kierownikom Jednostek Organizacyjnych Powiatu Przemyskiego.

§ 7

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo – Finansowej.

§ 8

Uchwała ma zastosowanie do wniosków złożonych przez przedsiębiorców od dnia 1 kwietnia 2020 r.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

REFERENT

Ewelina Zubik
mgr Ewelina Zubik

Rada Prawny

Jadwiga Jędruch
mgr Jadwiga Jędruch
Rz-P-135

SEKRETARZ POWIATU

Agnieszka Paryga
mgr Agnieszka Paryga

27.04.2020

Przewodniczący Zarządu

Jan Pączek
Jan Pączek

.....
imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy

.....
adres zamieszkania/siedziby

.....
telefon kontaktowy*

.....
adres mailowy*

.....

Starosta/Kierownik jednostki

WNIOSEK

o umorzenie w całości lub w części należności czynszowych za lokale użytkowe/ nieruchomości gruntowe

1. Określenie lokalizacji nieruchomości:

nr umowy najmu/dzierżawy

adres/nr działki

2. Forma wnioskowanej ulgi**:

umorzenie należności czynszowych w wysokości 100% za okres

umorzenie należności czynszowych w wysokości 50% za okres

odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu najmu i dzierżawy w okresie trwania epidemii.

* dane nieobowiązkowe

**właściwe zaznaczyć

.....

podpis wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczenie przedsiębiorcy (zaznaczyć jeżeli dotyczy):

- oświadczam, iż obroty z prowadzonej przeze mnie działalności spadły o co najmniej 25% (w stosunku do analogicznych miesięcy roku ubiegłego)
- oświadczam, iż obroty z prowadzonej przeze mnie działalności spadły o co najmniej 50% (w stosunku do analogicznych miesięcy roku ubiegłego)
- oświadczam, iż zgodnie z przepisami prawa, w sprawie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego oraz epidemii, moja działalność gospodarcza została zakazana
- oświadczam, iż w związku z zamknięciem placówki powiatowej mam uniemożliwione prowadzenie działalności.....

Oświadczam, że informacje i oświadczenie podane przeze mnie we wniosku są zgodne z prawdą oraz, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia lub zatajenie prawdy.

.....

podpis wnioskodawcy