

Projekt

UCHWAŁA Nr //2023
RADY POWIATU PRZEMYSKIEGO
z dnia... .. 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres 4 lat w trybie bezprzetargowym jednego pomieszczenia w budynku przy Placu Dominikańskim 3 w Przemyślu

Działając na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

RADA POWIATU PRZEMYSKIEGO
uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej na okres 4 lat pomieszczenia o nr 29 o powierzchni ogólnej 14,2 m² mieszczącego się w budynku który stanowi własność Powiatu Przemyskiego przy Placu Dominikańskim 3, położonego na działce nr 1118 obr. 207 m. Przemyśla - na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Krajowe Biuro Wyborcze Delegatura w Przemyślu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Przemyskiego.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Zarządu

Jan Pączek

Naczelnik Wydziału
Organizacyjno-Administracyjnego
i Spraw Obywatelskich

mgr Małgorzata Chomycz-Smigielska

Radca Prawny

mgr Jolanta Frydlewicz

02.03.2023

ORO.IVC.6845.17.2023

Uzasadnienie
do Uchwały Nr //2023
Rady Powiatu Przemyskiego
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie najmu na okres 4 lat pomieszczenia nr 29 położonego w budynku przy Placu Dominikańskim 3 stanowiącego własność Powiatu Przemyskiego oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

W budynku przy Placu Dominikańskim 3 stanowiącym własność Powiatu Przemyskiego od dnia 01 marca 2005 r. ma swoją siedzibę Krajowe Biuro Wyborcze - Delegatura w Przemysłu. Krajowe Biuro Wyborcze - Delegatura w Przemysłu wynajmuje między innymi pomieszczenie nr 29 o powierzchni łącznej 14,2 m² (umowy najmu: Nr ORO.V.6845.15.2019 z dnia 30 kwietnia 2019 r.)

W związku z tym, że z dniem 30 kwietnia 2023 r. wygasa umowa najmu, Krajowe Biuro Wyborcze - Delegatura w Przemysłu zwróciła się pismem z dnia 28 lutego 2023 r. z prośbą o przedłużenie najmu na okres 4 lat. Krajowe Biuro Wyborcze dokonuje opłat terminowo i rzetelnie.

*Biorąc pod uwagę prośbę **Krajowe Biuro Wyborcze - Delegatura w Przemysłu** niezbędna jest Uchwała Rady Powiatu Przemyskiego na zawarcie umowy najmu na okres 4 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu – zgodnie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344).*

Naczelnik Wydziału
Organizacji i Administracyjnego
Biura Powiatu Przemyskiego
i Spraw Obywatelskich
mgr Małgorzata Chomycz-Smigielska
Małgorzata Chomycz-Smigielska